

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Орджоникидзе 24А		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2020		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерго Транзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	09.06.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.06.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	09.06.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	09.06.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	09.06.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.06.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	09.06.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	09.06.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	09.06.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Севастопольская 10		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2020		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерго Транзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	09.06.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.06.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	09.06.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	09.06.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	09.06.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.06.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	09.06.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	09.06.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	09.06.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" 08 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Пархоменко 88		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2023		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерго Транзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	09.06.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.06.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	09.06.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	09.06.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	09.06.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.06.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	09.06.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	09.06.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	09.06.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" 08 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Дузенко 14		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2023		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерго Транзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	09.06.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.06.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	09.06.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	09.06.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	09.06.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.06.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	09.06.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	09.06.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	09.06.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

П. 2. 6.
ООО "УК" Киселева Т.К. А.И. К.И.
" 11 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. 40 лет Победы 4		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2015		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "МТСК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	07.08.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	07.08.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	07.08.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	07.08.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	07.08.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	07.08.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	07.08.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	07.08.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	07.08.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 8 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО «НОВОКУЗНЕЦ ТЕПЛОСБЫТ»
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. СЛУЖБЫ

Григорьев Я.А.

" 15 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Ярославская 36а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2022г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	19,05,2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	19,05,2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	19,05,2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	19,05,2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	19,05,2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	19,05,2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	19,05,2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	19,05,2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	19,05,2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 8 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ОБЪЕКТ ТЕПЛОСБЫТ

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО

ГОРДАНОВ И.А.

" 15 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк ул. Горьковская д.1		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2015г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	19.05.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	19.05.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	19.05.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	19.05.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	19.05.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	19.05.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	19.05.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	19.05.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	19.05.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

НОВОКУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. СЛУЖБЫ

Григорьев Я.А.

" 15 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Горьковская 54		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2024		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	19.05.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	19.05.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	19.05.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	19.05.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	19.05.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	19.05.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	19.05.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	19.05.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	19.05.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 8 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

НОВОКУЗНЕЦ ТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОЗДНОВ Я.А.

" 15 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк ул. Горьковская 41		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2020		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.		Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП		Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.		Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)		Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией		Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации		Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе		Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов		Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 09 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООВОКУЗНЕЦКТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО

ГОРЮДЯВ Я.А.

" 15 " 09 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Горьковская 45		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2020		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	21.05.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	21.05.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	21.05.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	21.05.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	21.05.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	21.05.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	21.05.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	21.05.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	21.05.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРЮДНОВ Я.А.

" 15 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Горьковская 66		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2025		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	21.05.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	21.05.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	21.05.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	21.05.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	21.05.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	21.05.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	21.05.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	21.05.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	21.05.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 8 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. СЛУЖБЫ

ГОРДАНОВ Я.А.

" 15 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. 40 ЛЕТ ВЛКСМ 39		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2021		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	21.05.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	21.05.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	21.05.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	21.05.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	21.05.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	21.05.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	21.05.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	21.05.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	21.05.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО

ГОЗДЧОВ И.А.

" 15 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. 40 ЛЕТ ВЛКСМ 55А		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2019		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	21.05.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	21.05.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	21.05.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	21.05.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	21.05.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	21.05.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	21.05.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	21.05.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	21.05.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

"08" 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. СЛУЖБЫ

Гордеев П.А.

"15" 09 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Климасенко 21А		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2020		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	21.05.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	21.05.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	21.05.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	21.05.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	21.05.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	21.05.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	21.05.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	21.05.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	21.05.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРДЕНОВ Я.А.

" 15 " 09 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Косилова 3		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2021		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	09.07.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.07.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	09.07.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	09.07.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	09.07.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.07.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	09.07.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг, в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. СЛУЖБЫ

ГОРОДНОВ Я.А.

" 15 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул.Косилова 13		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2021		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	09.07.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.07.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	09.07.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	09.07.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	09.07.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.07.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	09.07.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО

ГОРОДНОВ Я.А.

" 15 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Березовая Роща 2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2021		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	09.07.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.07.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	09.07.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	09.07.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	09.07.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.07.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	09.07.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №22234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО

ГОРДОНОВ П.А.

" 15 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Березовая Роща 4		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2019		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	09.07.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.07.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	09.07.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	09.07.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	09.07.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.07.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	09.07.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 09 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. СЛУЖБЫ

ГОРОДНОВ Я.А.

" 15 " 09 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Березовая Роща 8		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2024		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	09.07.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.07.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	09.07.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	09.07.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	09.07.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.07.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	09.07.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. СЛУЖБЫ

ГОРДЕНОВ Я.А.

" 15 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Березовая Роща 10		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2024		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	09.07.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.07.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	09.07.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	09.07.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	09.07.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.07.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	09.07.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 09 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. СЛУЖБЫ

ГОРОДНОВ Я.А.

" 15 " 09 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Березовая Роща 12		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2024		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	09.07.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.07.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	09.07.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	09.07.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	09.07.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.07.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	09.07.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО

ГОРДНОВ Я.А.

" 15 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Березовая Роща 14		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2023		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	09.07.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.07.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	09.07.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	09.07.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	09.07.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.07.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	09.07.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО

ГОРДНОВ Я.А.

" 15 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Березовая Роща 16		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2023		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	09.07.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.07.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	09.07.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	09.07.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	09.07.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.07.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	09.07.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО

ГОРЮНОВ Я.А.

" 15 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Березовая Роща 18		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2022		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	09.07.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.07.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	09.07.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	09.07.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	09.07.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.07.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	09.07.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

"08" 09 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО

ГОРДНОВ Я.А.

"15" 09 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Березовая Роща 20		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2020		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	09.07.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.07.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	09.07.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	09.07.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	09.07.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.07.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	09.07.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. СЛУЖБЫ

ГОРЮДНОВ Я.А.

" 15 " 04 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Березовая Роща 22		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2015		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	09.07.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.07.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	09.07.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	09.07.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	09.07.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.07.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	09.07.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 09 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. СЛУЖБЫ

ГОРЮНОВ Я.А.

" 15 " 09 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Березовая Роща 24		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2015		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	09.07.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.07.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	09.07.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	09.07.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	09.07.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.07.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	09.07.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО

ГОРДЕНОВ Я.А.

" 15 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Березовая Роща 26		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2015		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	09.07.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.07.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	09.07.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	09.07.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	09.07.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.07.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	09.07.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО

ГОРДНОВ Я.А.

" 15 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Березовая Роща 28		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2015		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	09.07.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.07.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	09.07.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	09.07.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	09.07.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.07.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	09.07.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 09. 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. СЛУЖБЫ

ГОРЮХОВ Я.А.

" 15 " 04. 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Березовая Роща 34		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2015		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	09.07.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.07.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	09.07.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	09.07.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	09.07.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.07.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	09.07.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. СЛУЖБЫ

ГОЛОВИЧЕВ И.А.

" 15 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Березовая Роща 36		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2016		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	09.07.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.07.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	09.07.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	09.07.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	09.07.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.07.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	09.07.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

"08" 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО

ГОРДЕНКО И.А.

"15" 04 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Березовая Роща 38		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2020		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	09.07.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.07.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	09.07.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	09.07.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	09.07.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.07.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	09.07.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	09.07.2025	Владимиров	

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. СЛУЖБЫ
ГО.И.Т.И.В. Д.А.

" 15 " 09 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Березовая Роща 40		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2019		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	13.07.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	13.07.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	13.07.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	13.07.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	13.07.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	13.07.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	13.07.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	13.07.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	13.07.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ГОРЮДНОВ Я.А.

" 15 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Березовая Роща 42		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2019		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	13.07.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	13.07.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	13.07.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	13.07.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	13.07.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	13.07.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	13.07.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	13.07.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	13.07.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ГОРДАЗОВ Я.А.

" 15 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Березовая Роща 44		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2022		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	13.07.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	13.07.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	13.07.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	13.07.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	13.07.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	13.07.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	13.07.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	13.07.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	13.07.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. СЛУЖБЫ

ГОРЮНОВ Я.А.

" 15 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Авиаторов 89 А		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2021		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	13.07.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	13.07.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	13.07.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	13.07.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	13.07.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	13.07.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	13.07.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	13.07.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	13.07.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. СЛУЖБЫ

ГОРЮДНОВ Я.А.

" 15 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Авиаторов 89В		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2022		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	13.07.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	13.07.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	13.07.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	13.07.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	13.07.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	13.07.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	13.07.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	13.07.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	13.07.2025	Владимиров	

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. СЛУЖБЫ

ГОРЮНОВ Я.А.

" 15 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Авиаторов 89Г		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2022		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	13.07.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	13.07.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	13.07.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	13.07.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	13.07.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	13.07.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	13.07.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	13.07.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	13.07.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. СЛУЖБЫ

ГОРЮНОВ И.А.

" 15 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Рокоссовского 16Б		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2023		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	13.07.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	13.07.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	13.07.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	13.07.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	13.07.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	13.07.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	13.07.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	13.07.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	13.07.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании
Киселева Т.К.

" 08 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО

ГОРДАНОВ И.А.

" 15 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г.Новокузнецк ул. Рокоссовского 16В		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Согласие"		
3	Год постройки	2024		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	13.07.2025	Владимиров	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	13.07.2025	Владимиров	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	13.07.2025	Владимиров	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	13.07.2025	Владимиров	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	13.07.2025	Владимиров	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	13.07.2025	Владимиров	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	13.07.2025	Владимиров	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	13.07.2025	Владимиров	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	13.07.2025	Владимиров	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Владимиров	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Владимиров	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.2025	Владимиров	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.2025	Владимиров	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Владимиров	